



Maison - 5 pièces - 86m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 331,687.92

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Ris-Orangis
Postcode:	91130
Geplaatst:	27-03-2026

Omschrijving:

Maison à vendre à Ris-Orangis (91130) avec jardin et dépendance

Maison de 86m² sur un terrain de 531m², idéalement située à proximité de la Mairie, des commerces, des écoles et de la gare RER D (moins de 10min à pied)

DESCRIPTION
- 3 chambres + mezzanine + bureau
- 2 salles de bains
- Dépendance d'environ 26 m²
- 3 places de stationnement

CE QUE VOUS ALLEZ AIMER
- Jardin exposé Ouest (luminosité)
- Terrasse et jardin sans vis-à-vis
- Proximité immédiate des transports, écoles et commerces
- Nombreux rangements
- Cheminée fonctionnelle

EMPLACEMENT PRIVILEGIE
La maison est proche :
- de la Mairie (5min à pied)
- de la gare RER D, station Ris-Orangis (9min à pied)
- accès rapide A6 et N7

Cette maison rare à Ris-Orangis est idéale pour une famille qui cherche un cadre paisible tout en restant proche des commodités

Contactez-moi pour en savoir plus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 284 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1981

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 86 m²
Lot Afmeting: 531 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 245

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721772/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629501

