



Appartement de type 1 de 34 m², en extérieur de Quimper.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 68,062.31

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Quimper
Postcode:	29000
Geplaatst:	27-03-2026
Omschrijving:	

Situé à Quimper, sur le haut de la route de Douarnenez, à proximité immédiate du Boulevard de la Pointe du Van, cet appartement d'environ 34 m² bénéficie d'un emplacement pratique, permettant de rejoindre rapidement le centre-ville en moins de 10 minutes en voiture et de sortir facilement de l'agglomération grâce au contournement nord-ouest. À l'intérieur, l'appartement se compose d'une pièce de vie offrant une surface habitable et en fond une petite salle d'eau avec WC pour une superficie totale de 34m². Son volume laisse envisager différentes possibilités d'aménagement selon les besoins et le projet de l'acquéreur, afin de créer un espace de vie à la fois fonctionnel et confortable. La copropriété permet un stationnement libre, toutefois sans place privative délimitée. Il dispose également d'une petite terrasse à l'avant ainsi que d'un espace extérieur partagé avec les autres occupants de la copropriété. L'appartement est vendu loué, avec un loyer mensuel de 480 € charges comprises, dont 20 € de charges. À noter : Possibilité d'acquérir deux autres appartements dans la copropriété. L'appartement sera à rénover.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 58 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

Algemeen

Badkamers: 1

Afgewerkte vierkante meter: 34 m²

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 213

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721965/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1628065

