



Maison 5 pièces - 10.000 m2 terrain



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 268,557.5

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Pleucadeuc
Postcode:	56140
Geplaatst:	27-03-2026

Omschrijving:

Rénovation privilégiant les matériaux durables.
Amoureux des grands espaces, et de la nature ? Venez découvrir cette maison d'habitation d'environ 130m2 et ses 10.000 m2 de terrain. Vous pourrez même acquérir en supplément : 1 parcelle de plus d'18.000m2 en bord de rivière.
Côté maison; vous profiterez au rez-de-chaussée : d'une pièce de vie avec un poêle à bois, d'une véranda, d'un salon, d'un atelier pouvant faire usage de bureau, d'une buanderie et un wc. À l'étage, 2 belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et rangements; une second salle d'eau et une mezzanine pouvant être aménagée en chambre.
Coté jardin; vous serez séduit par les différents espaces créés, avec de nombreuses possibilités d'exploitation en fonction de votre projet personnel ou professionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 228 260 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 220 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 260 € soit 3,75 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 130 m²
Lot Afmeting: 10000 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 194

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T97109/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201037

