



## SOUS OFFRE



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 207,541.96

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Lorient
Postcode:	56100
Geplaatst:	28-03-2026

### Omschrijving:

**SOUS OFFRE**  
**EXCLUSIVITÉ SAFTI**  
Situé dans un immeuble sécurisé et bien entretenu construit en 2019, venez découvrir cet agréable appartement bien agencé.  
Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée, donnant accès à une terrasse bien exposée idéale pour profiter des beaux jours.  
L'espace nuit comprend deux chambres, dont une avec placard, une salle de bain ainsi qu'un WC indépendant.  
Vous bénéficierez également d'une place de parking privative en sous-sol et d'un local vélo en commun, un véritable confort au quotidien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 26 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2019

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 65 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 94

### Building details

Parking: Ja

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719460/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719460/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1616219

