



Appartement F3 de 60 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 273,636.9

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Courtry
Postcode:	77181
Geplaatst:	28-03-2026

Omschrijving:

Dans un environnement calme et verdoyant, découvrez cet appartement 3 pièces de 60 m² situé au 1er étage avec ascenseur, au sein d'une résidence sécurisée avec toutes les commodités au pied (commerces, pharmacie, médiathèque).
Vous apprécierez sa pièce de vie lumineuse de 24 m² avec cuisine ouverte, prolongée par une terrasse idéale pour vos moments de détente.
L'espace nuit offre deux chambres confortables (14 m² avec placard et 10 m²), toutes deux ouvertes sur un balcon filant avec vue dégagée sur la verdure, sans vis-à-vis.
Salle de bains spacieuse, WC séparés.
Les + qui font la différence :
Double stationnement (sous-sol + extérieur)
Résidence sécurisée avec double digicode
Local vélos
Environnement calme et pratique au quotidien
Un bien rare sur le secteur, idéal pour un premier achat ou un investissement.
À visiter rapidement.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 24 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2018



Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 60 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 54

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719877/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620715

