



Propriété familiale de 5 chambres



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 706,146.22

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Saint-Souplets
Postcode:	77165
Geplaatst:	28-03-2026

Omschrijving:

Découvrez cette propriété unique de 220 m² habitable et de presque 250 m² au sol .

Dès l'entrée, un grand hall d'accueil vous reçoit chaleureusement et révèle une maison avec de vastes pièces.

A rdc : Un immense salon-salle à manger lumineux,
 Un WC et un vestiaire.

Toujours au rdc, une double cuisine avec un espace repas surélevée avec vue sur la piscine extérieure, ainsi qu'une cave à vin.

À l'étage, ce bien dispose de 4 chambres de 12, 13, 14 et 16m², un petit salon, une bibliothèque et de nombreux rangements.
Vous trouverez également à l'étage 2 salles de bain dont une avec baignoire, douche et WC séparé.

Et au dernier étage, des combles aménagées, avec 1 chambre supplémentaire de 17m² au sol, servant, actuellement de bureau, et une vaste pièce de près de 50m² .

Enfin, cette propriété repose sur une parcelle de 1000m² de terrain, sur laquelle est installée une piscine couverte qui fera le bonheur des enfants pendant les beaux jours.
Sans oublier le jardin bien entretenu et un garage de près de 25m² .

Cette propriété mitoyenne d'un côté, allie caractère, authenticité, et confort, à quelques minutes des commerces, des commodités, des écoles et d'un axe routier menant directement à l'aéroport de Charles de Gaulles en 25 mns
Et à Paris en 50 mns .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 599 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948



Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	220 m ²
Lot Afmeting:	1000 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	160
--	-----

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T720935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1625115
-----------	---------

