



## 3 Pièces dans résidence récente



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 286,722.12

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Limeil-Brevannes
Postcode:	94450
Geplaatst:	28-03-2026

### Omschrijving:

Limeil Brévannes, proche du centre ville et de ses commerces, à moins de 15' en Bus du métro ligne 8 Pointe du lac, <br /><br />Beau 3 Pièces au dernier étage d'une récente moderne et de bon standing de 2015,<br /><br />Il propose une une belle pièce de vie avec un séjour et sa cuisine ouverte aménagée avec son ilot centrale, deux belles chambres, une salle de bains avec wc.<br /><br />Au sous-sol vous disposerez d'une cave et d'un parking privatif.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 39 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2375 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2015

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	63 m <sup>2</sup>
Floor Number:	3



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 128

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722064/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722064/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1625161

