



À vendre – Terrain de 3 217 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 64,316.37

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Viglain
Postcode:	45600
Geplaatst:	28-03-2026

Omschrijving:

Situé sur la commune de Viglain, en plein cœur de la Sologne, ce terrain vous séduira par son environnement calme et verdoyant, idéal pour concrétiser votre projet de construction.
Emplacement privilégié :
À seulement 10 minutes de Sully-sur-Loire
À 45 minutes de Orléans
À environ 2h30 de Paris via l'A6
Les atouts du terrain :
Superficie totale de 3 217 m² avec 600 m² constructibles
Terrain plat et bien exposé
Large façade offrant de nombreuses possibilités d'implantation
Viabilités en bordure (eau, électricité, téléphone, assainissement)
Profitez d'un cadre de vie paisible, au cœur de la nature, tout en restant à proximité des axes principaux et des commodités.
Une belle opportunité pour les amoureux de tranquillité et d'espace !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 55 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 49 000 €

Honoraires : 12,24 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	3217 m ²
Lot Afmeting:	3217 m ²

Lease terms



Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722233/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629492

