



## Ensemble immobilier



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 624,196.1

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Lanton
Postcode:	33138
Geplaatst:	28-03-2026

### Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Lanton (33138), cette propriété offre un cadre de vie paisible et convivial, proche des commerces locaux et des magnifiques plages du Bassin d'Arcachon. Idéalement implantée, elle bénéficie d'une localisation recherchée, offrant à ses habitants un équilibre parfait entre tranquillité et accès facile aux commodités essentielles.

L'ensemble immobilier de 4 maisons à rénover propose des logements de type T2 / T3, offrant ainsi un total de 200 m<sup>2</sup> de surface habitable. Une opportunité rare d'acquérir un bien offrant plusieurs possibilités soit de création de logement ou unir l'ensemble pour une créer une belle maison familiale dans un environnement des plus agréables.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 540 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1960

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	200 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	436 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 6

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 191

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722263/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722263/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1627805

