



A seulement 300 mètres du RER A et à proximité de Vincennes



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,349,511.31

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Fontenay-sous-Bois
Postcode:	94120
Geplaatst:	28-03-2026

Omschrijving:

* EXCLUSIVITE *
QUARTIER PASTEUR à seulement 300 mètres (3 minutes à pied) du RER A et à proximité de Vincennes. Dans ce quartier prisé, cette maison ancienne d'une surface habitable d'environ 127 m² et totale de 165 m² offre 4 chambres ainsi qu'une terrasse et un jardin accessibles de PLAIN PIED. Le jardin orienté Sud-Est bénéficie d'une vue dégagée et accueille un abri de jardin en dur de 12 m². Le sous-sol est sain et aménagé. Les combles peuvent être utilisés comme salle de jeu, chambre d'appoint etc. Enfin, la maison bénéficie aussi d'un potentiel d'agrandissement. Une offre rare dans ce quartier. * SI VOTRE RECHERCHE porte sur une maison située à proximité du RER A et du Bois de Vincennes, je suis entièrement spécialisé sur ce secteur et ce type de biens. Contactez-moi au numéro de téléphone qui figure sur cette annonce pour me faire part de vos critères de recherche. Pour voir mes offres en cours, copier cette adresse dans votre navigateur : safti.fr/votre-conseiller-safti/jean-paul-cornut, ou taper les mots CORNUT SAFTI dans un moteur de recherche.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1935

Algemeen



Slaapkamers: 4
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 127 m²
Lot Afmeting: 165 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 223

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722336/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1591826

