



## ZADAR, ZUKVE - Ruime halfvrijstaande woning met zwembad! Nieuwbouw! B



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 821,441.66

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Zadarska Zupanija
Plaats:	Nin
Geplaatst:	29-07-2025

### Omschrijving:

ZADAR, ZUKVE - Ruime halfvrijstaande woning met zwembad! Nieuwbouw! B.

Te koop is een moderne halfvrijstaande woning op een prachtige locatie, slechts 310 meter van de zee, ideaal om te genieten van luxe en privacy. Elke unit heeft zijn eigen zwembad en tuin. De faciliteit is in aanbouw en zal volgens de planning tegen de zomer klaar zijn. Op de begane grond bevindt zich een ruime woonkamer gevuld met natuurlijk licht, een elegante eetkamer en een moderne keuken, met een extra toilet. Verder is er een slaapkamer met eigen badkamer, een berging en een overdekt terras dat uitkomt op de binnenplaats met zwembad, ideaal om te ontspannen en gezellig samen te zijn. Een interne trap leidt naar de eerste verdieping, waar zich vier slaapkamers en vier badkamers bevinden. Twee kamers hebben een eigen badkamer, terwijl alle vier de kamers toegang hebben tot terrassen die een prachtig uitzicht bieden. Tevens beschikt deze geschakelde woning over een ruim dakterras, de perfecte plek om te ontspannen, waar de installatie van een sauna en jacuzzi gepland staat. De faciliteit is zorgvuldig ontworpen om maximaal comfort te bieden: vloerverwarming op de begane grond, overall airconditioning, videobewaking voor extra veiligheid en hoogwaardige bouwmaterialen. Het huis heeft vier sterren, wat de hoogste levenskwaliteit garandeert. Daarnaast zijn er vijf parkeerplaatsen beschikbaar. De aankoopprijs in de huidige roh-bau-fase bedraagt € 450.000. Dit pand combineert modern design, functionaliteit en nabijheid van de zee, waardoor een perfecte plek ontstaat voor vakantie of wonen. Neem contact met ons op en verzeker uw kans om van dit uitzonderlijke pand te genieten!

Beste klanten, de makelaarscourtage wordt in rekening gebracht conform de Algemene Voorwaarden.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>



ID CODE: 36273

Josip Šestan

Agent s licencom

Mob: +385 91 799 6986

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [josip@dux-dalmacija.com](mailto:josip@dux-dalmacija.com)

[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

Gebouwd: 2025

## Algemeen

Slaapkamers: 5

Badkamers: 5

Afgewerkte vierkante meter: 255.47 m<sup>2</sup>

Lot Afmeting: 514 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

## Building details

Parking: Ja

Outdoor Amenities: Pool

Aantal verdiepingen: 1

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T19431/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T19431/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 564927



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

