



OPATIJA, MATULJI - vrijstaande woning met 3 appartementen met zeezicht + grote tuin op een geweldige locatie! MOGELIJKHEID!



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 422,455.71

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanija
Plaats:	Matulji
Geplaatst:	29-07-2025

Omschrijving:

OPATIJA, MATULJI - vrijstaande woning met 3 appartementen met zeezicht + grote tuin op een geweldige locatie! MOGELIJKHEID!

Vrijstaande woning met 3 appartementen met uitzicht op zee. Zuiver eigendom, gebruiksvergunning (mogelijke aankoop op afbetaling), energiecertificaat. Deze accommodatie ligt hemelsbreed ongeveer 1,72 km van de zee! **WONING OP EEN UITSTEKENDE EN UNIEKE LOCATIE MET GROOT POTENTIEEL!** Zeker een object voor het gezinsleven, maar ook geschikt als investering in de vorm van toerisme. OPATIJA: Opatija, een prachtig kustplaatsje aan de Adriatische Zee, is een bekende toeristische bestemming voor toeristen van over de hele wereld. De stad ligt midden in de prachtige natuur, aan de voet van de berg Učka. Onroerend goed in Opatija biedt een onbetaalbaar uitzicht op de zee en de omliggende eilanden Krk en Cres. Opatija wordt omringd door charmante stadjes met oude huizen in smalle straatjes vol geschiedenis. De straten van de stad Opatija bestaan uit onroerend goed dat opvalt door de bijzondere architectuur en de villa's die dateren uit de Habsburgse periode. Een ruime keuze aan stranden, een kristalheldere zee en een breed scala aan toeristische diensten zijn belangrijke factoren die Opatija tot een perfecte toeristische bestemming maken. Ook de buurlanden zien Opatija als een uitstekende investeringskeuze. De vastgoedprijzen in dit gebied stijgen en de huurwoningen zijn uitstekend. Dit heeft geleid tot een rendement op de investering van 5% tot 10% en trekt buitenlandse investeerders aan.



Beste klanten, de commissie van het agentschap wordt in rekening gebracht overeenkomstig de Algemene Voorwaarden: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 39550

Rene Nemarnik
Agent s licencom
Mob: +385 91 737 5328
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: rene@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	196 m ²
Lot Afmeting:	709 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Building details

Aantal verdiepingen:	2
----------------------	---

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T21455/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	595599
-----------	--------

