



## ZADAR, ZATON - Moderne geprefabriceerde huizen op een rij! H7



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 432,860.01

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Zadarska Zupanija
Plaats:	Nin
Geplaatst:	11-10-2025

### Omschrijving:

ZADAR, ZATON - Moderne geprefabriceerde huizen op een rij! H7.

Een moderne halfvrijstaande woning te koop in het prachtige Zaton, een ideale gelegenheid voor investeringen in toerisme! Gelegen in een vredige en rustige omgeving, biedt dit nieuwe gebouw met een netto oppervlakte van 96 m2 privacy en comfort, en wordt het uitsluitend omringd door villa's en luxe appartementen, wat het prestigieuze karakter ervan nog eens benadrukt. Op de begane grond bevinden zich een elegante keuken, een berging, een woonkamer die uitkomt op een terras en een badkamer. Boven zijn er twee comfortabele slaapkamers en een extra badkamer, waardoor deze woning ideaal is voor gezinnen of vakantieverhuur. Uitgerust met vloerverwarming en airconditioning, zorgt het huis het hele jaar door voor een perfecte balans tussen warmte en frisheid. De woning wordt ongemeubileerd verkocht, maar de verkoper biedt de mogelijkheid tot een complete uitrusting in twee versies: standaard en luxe, aangepast aan uw wensen en stijl. Een bijzonder voordeel is dat de koper, aangezien de verkoper een rechtspersoon is, geen onroerendgoedbelasting betaalt. Bij de prijs zijn 2 parkeerplaatsen inbegrepen. Eigentijds design, uitstekende locatie en de mogelijkheid tot personalisatie maken dit huis een perfecte keuze voor wie op zoek is naar een kwaliteitsinvestering of een eigen hoekje vlakbij de zee. De geplande oplevering van de bouw is medio 2026. Wacht niet - neem contact met ons op en stel uw nieuwe woning of investering in Zaton veilig!

Beste klanten, de makelaarscommissie wordt in rekening gebracht in overeenstemming met de Algemene Voorwaarden [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)



---

ID CODE: 36537

Josip Šestan  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 799 6986  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [josip@dux-dalmacija.com](mailto:josip@dux-dalmacija.com)  
[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)  
Gebouwd: 2026

## Algemeen

Slaapkamers: 2  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 96 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 73 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: Ja  
Aantal verdiepingen: 1

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T19524/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T19524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 566897

