



RIJEKA, KOSTRENA - vrijstaande woning met tuin, parkeerplaats en uitzicht op zee! EEN KANS!



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 305,106.9

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanja
Plaats:	Kostrena
Geplaatst:	18-02-2026

Omschrijving:

RIJEKA, KOSTRENA - Vrijstaande woning + tuin met parkeerplaats en zeezicht! EEN KANS!

De vrijstaande woning bestaat uit een begane grond met woonkamer, keuken, badkamer met toilet en een slaapkamer, en een eerste verdieping met twee slaapkamers.

Op de begane grond is een trap naar de zolder.

De woning beschikt over een tuin die nog aangelegd moet worden en 2 parkeerplaatsen.

Deze woning ligt op slechts circa 750 meter hemelsbreed van de zee!

De woning biedt een spectaculair uitzicht op zee.

WONING OP EEN UITSTEKENDE EN UNIEKE LOCATIE MET GROOT POTENTIEEL!!!

Een ideale woning voor gezinsleven, maar ook geschikt als investering in de vorm van toerisme.

Wees er snel bij en profiteer van deze zeldzame kans!

KOSTRENA: Kostrena is een oude, populaire badplaats, voor het eerst genoemd aan het begin van de 15e eeuw. Kostrena verkreeg in 1874 voor het eerst gemeentelijke onafhankelijkheid, maar behield deze



slechts voor een korte periode, namelijk twee jaar. Het is verdeeld in twee delen, Sveta Lucija en Sveta Barbara, naar de namen van twee kerken die zich in het gebied bevinden.

Kostrena ligt in de directe nabijheid van de stad Rijeka, ingeklemd tussen de baai van Martinšćica en de baai van Bakar. Ons schiereiland Kostrena is ongeveer 10 kilometer lang en loopt geleidelijk af naar de kust. Langs de hele lengte liggen prachtige stranden die in de zomer door duizenden zwemmers worden bezocht. De bekendste en meest bezochte stranden bevinden zich in de baai van Žurkovo, gevolgd door Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda en Perilo.

Kostrena bestaat uit ongeveer twintig nederzettingen, waarvan er vele naar families zijn vernoemd. De meest bevolkte nederzettingen zijn tegenwoordig Vrh Martinšćica, Glavani, Sveta Lucija, Rožmanići en Paveki. Het karakteristieke karstgebied met mediterrane planten en de beroemde Kostrena gromača, en het milde klimaat dat soms plaatsmaakt voor sterke bora-windvlagen, zijn de kenmerken van onze regio.

In Kostrena, een plaats van zeelieden en vissers, bevinden zich een aantal nieuw gebouwde villa's, huizen en kleinere gebouwen met luxe appartementen met een uitzonderlijk uitzicht op de zee, maar ook op het bos op de achtergrond. De plaats, die qua omvang vergelijkbaar is met een grote stad op een kleiner geografisch gebied, maakt Kostrena een ideale plek om te wonen. De nabijheid van alle voorzieningen, bossen en bergen, maar vooral de zee, promenades en natuurlijke stranden, onderscheidt Kostrena van de rest van de kuststrook.

Geachte klanten, de makelaarscommissie wordt berekend conform de Algemene Voorwaarden:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45401

Rene Nemarnik
Agent s licencom
Mob: +385 91 737 5328
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: rene@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Conditie: Must be reformed

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	130 m ²
Lot Afmeting:	174 m ²

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details

Parking:	Ja
----------	----



Aantal verdiepingen: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T24862/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 654360

