



## MATULJI - Bouwgrond voor een gezinswoning / woongebouw



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 187,758.09

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanja
Plaats:	Matulji
Geplaatst:	26-02-2026
Omschrijving:	MATULJI - Bouwgrond voor een eengezinswoning/appartementencomplex

Bouwgrond van 2500 m<sup>2</sup> in de wijde omgeving van het centrum van Matulji.

Gelegen in de bouwzone "S" (bedoeld voor: woondoeleinden, mogelijkheid tot meerdere appartementen, hoogte en dichtheid volgens lokale plannen). Een deel van het terrein met uitzicht op zee loopt op natuurlijke wijze af met verschillende terrasvormige watervallen.

Gelegen op een rustige en stille locatie, direct aan de weg. Alle nutsvoorzieningen zijn op het perceel aanwezig.

Schoon en netjes. Binnen een straal van 250–1250 m is uitstekende infrastructuur beschikbaar: afrit/ingang van de ringweg, busstation, postkantoor, bank, sportcentrum, kliniek, apotheek, restaurant, school, kleuterschool, winkelcentrum en tankstation.

Schoon en netjes.  
Onroerend goed voor een uitstekende prijs!

Beste klanten, de makelaarscommissie wordt berekend volgens de Algemene Voorwaarden.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)



ID CODE: 43248

Ivan Vinger  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 601 3692  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [ivan.vinger@dux-nekretnine.hr](mailto:ivan.vinger@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 2500 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T23605/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T23605/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 633553

