



## MOSLAVINA, KRIŽ - Zeer winstgevende blauwe bessenplantage met automatische irrigatie



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 93,879.05

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Sisacko-Moslavacka Zupanija
Geplaatst:	19-03-2026
Omschrijving:	

MOSLAVINA, KRIŽ - Zeer winstgevende blauwe bessenplantage met automatische irrigatie

Een moderne, volledig uitgeruste blauwe bessenplantage, gebouwd in 2019, staat te koop en is direct klaar voor gebruik zonder extra investeringen. Dit maakt het een uitzonderlijke kans voor serieuze telers en investeerders.

De plantage bestaat uit een totale oppervlakte van 12.000 m<sup>2</sup>, verdeeld over twee percelen: 11.000 m<sup>2</sup> landbouwgrond met circa 5.000 blauwe bessenplanten en 1.000 m<sup>2</sup> bebouwd terrein met een oud houten huis van 50 m<sup>2</sup>. De planten staan in 88-literzakken met een speciaal substraat voor de blauwe bessen, wat optimale groeiomstandigheden en hoge opbrengsten garandeert.

De plantage is volledig beschermd met hagelnetten en uitgerust met een automatisch druppelirrigatiesysteem, wat de bedrijfskosten aanzienlijk verlaagt en het onderhoud vereenvoudigt. Het perceel beschikt over eigen waterbronnen via een put en een artesische bron en is volledig omheind.

De locatie is uitermate gunstig – het perceel ligt aan een geasfalteerde weg, in een nederzetting en direct naast de snelweg, wat zorgt voor gemakkelijke toegang en logistiek. De opbrengst van vorig jaar bedroeg circa 10.000 kg, met potentie voor verdere groei.

Er is ruim € 170.000 geïnvesteerd in de aanleg en inrichting van de plantage, terwijl de huidige waarde van een dergelijk project aanzienlijk hoger zou liggen. Dankzij de gevestigde productie, moderne infrastructuur en de groeiende vraag naar blauwe bessen, wordt de terugverdientijd geschat op 2 tot 3



---

jaar, waardoor deze plantage een veilige en winstgevende zakelijke kans is.

Geachte klanten, de bemiddelingskosten worden berekend conform de Algemene Voorwaarden.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 46123

Mirna Lukić

Agent pripravnik

Mob: +385 99 769 9927

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [mirna@dux-nekretnine.hr](mailto:mirna@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## **Algemeen**

Afgewerkte vierkante meter: 12000 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T25293/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T25293/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 661079

