



DALMATIË, PISAK – Appartementen met twee slaapkamers en dakterras



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 528,069.64

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Split-Dalmatia
Plaats:	Omiš
Geplaatst:	28-03-2026

Omschrijving:

DALMATIË, PISAK – Appartementen met twee slaapkamers en een dakterras

Stel je voor: je ochtendkoffie op je eigen dakterras met uitzicht op zee, terwijl de geur van zee en dennenbomen je dag vult.

Op de bovenste verdieping van het nieuwe woongebouw bevinden zich twee identieke appartementen met een daadwerkelijke oppervlakte van 155 m² (totale bruikbare oppervlakte 180,25 m²).

Elk appartement is ingericht als een functionele eenheid met een woonkamer met open keuken en eetgedeelte, twee slaapkamers, een badkamer en een ruime hal.

De appartementen worden opgeleverd in een hooggradige afwerkingsfase: hoogwaardig PVC-kozijnwerk met dubbel isolerend glas en rolluiken is geïnstalleerd, de vloeren (parket en keramiek) en de laatste lagen van de wanden zijn gelegd en alles is voorbereid voor de installatie van een verwarmings- en koelsysteem met warmtepomp.

Dit geeft de nieuwe eigenaren een perfect ontworpen ruimte die hen de vrijheid biedt om het interieur naar eigen smaak in te richten.

De combinatie van buitenruimtes is van bijzonder belang: een overdekt terras van bijna 15 m² is ideaal om te ontspannen, terwijl het indrukwekkende dakterras van 76,80 m², betegeld en met een glazen



balustrade, talloze mogelijkheden biedt – van een zonneterras met barbecue tot een zomerkeuken of tuinmeubilair, geheel naar uw wensen.

Gelegen in het authentieke kustplaatsje Pisak, op slechts een paar minuten lopen van de kristalheldere zee en natuurlijke baaien, vormen deze appartementen een oase van rust en privacy. Omgeven door groen en gelegen op een lichte helling met een prachtig uitzicht op zee, liggen ze tegelijkertijd op korte rijafstand van het historische stadje Omiš, met al zijn voorzieningen, winkels en restaurants.

Dit is een plek die de perfecte combinatie biedt van authentieke Dalmatische sfeer, ongerepte natuur en modern comfort.

Wat deze appartementen zo bijzonder maakt, is de zeldzame combinatie van twee buitenruimtes – een terras op de begane grond en een ruim dakterras – met gebruik van gedeelde zwembaden. Hierdoor kunnen eigenaren vanaf de bovenste verdieping genieten van een exclusief uitzicht.

Ze zijn ideaal voor gezinsleven of voor toeristische verhuur en bieden een hoog comfortniveau en een authentieke mediterrane sfeer.

Geachte klanten, de makelaarscommissie wordt berekend conform de Algemene Voorwaarden.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46466

Dux Šibenik

Mob: +385 91 794 9734

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Gebouwd: 2027

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	90.18 m ²
Lot Afmeting:	593 m ²

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details

Parking:	Ja
Number of Garages:	1
Aantal verdiepingen:	2



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/IOUL-T25474/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

663892

