



ISTRIA, PAZIN - Vrijstaande stenen woning voor gedeeltelijke renovatie



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 183,064.14

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Geplaatst:	30-03-2026
Omschrijving:	ISTRIË, PAZIN - Vrijstaande stenen woning met gedeeltelijke renovatie

Pazin is het onmiskenbare hart van Istrië en de hoofdstad van de regio Istrië. Het is een plaats waar de inwoners zeer ondernemend en hardwerkend zijn. Het is een veilige en open stad, afgestemd op de behoeften van een persoon, een educatief en cultureel centrum dat de Istrische identiteit en traditie bewaart. Een plek waar het leven zich in de zomer en winter met gelijke intensiteit afspeelt.

Nabij Pazin, in een rustig dorp waar voornamelijk eengezinswoningen staan, staat een vrijstaande woning te koop met veel potentie.

Een deel van de woning bestaat uit een begane grond en een bovenverdieping, een zorgvuldig ingedeelde woning van 100 m². Op de begane grond bevinden zich een keuken en een ruime woonkamer, terwijl de bovenverdieping momenteel wordt gerenoveerd zodat de toekomstige eigenaar de ruimte zelf kan indelen.

Het tweede deel van de woning bestaat uit een kelder en een benedenverdieping van 50 m² en een volledige renovatie is noodzakelijk. Naast het huis bevindt zich een taverne die geschikt is voor renovatie en decoratie naar uw wensen (bijv. zomerkeuken, wijnkelder of iets dergelijks).

Het huis is bewoonbaar, maar moet worden opgeknapt.

De woning beschikt over een eigen elektriciteits- en wateraansluiting, terwijl de riolering zich naast het huis bevindt.

Het huis beschikt tevens over een tuin van 70 m².



Eigendom is perfect!

Grijp uw kans om deze unieke woning te renoveren tot uw eigen paradijsje!

Beste klanten, de makelaarscourtage wordt berekend volgens de algemene voorwaarden:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 43236

Gordana Grabar Čubrilo

Agent pripravnik

Mob: +385 91 555 8318

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: gordana@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Dragana Matijević

Agent pripravnik

Mob: +385 99 807 1207

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: dragana@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Conditie: Must be reformed

Gebouwd: 1850

Algemeen

Slaapkamers: 2

Afgewerkte vierkante meter: 265 m²

Lot Afmeting: 150 m²

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: Ja

Number of Garages: 1

Aantal verdiepingen: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T23610/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Contact information

IMLIX ID:

633457

