



EILAND PAG, POVLJANA – Ruim appartement met twee verdiepingen en tuin in een nieuw gebouw



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 403,379.49

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Licko-Senjska Zupanija
Geplaatst:	30-03-2026
Omschrijving:	

EILAND PAG, POVLJANA – Ruim duplex appartement met tuin in een nieuwbouwproject

Het eiland Pag staat bekend om de unieke combinatie van ongerepte natuur, mediterrane charme en een aangenaam klimaat, waardoor het een gewilde bestemming is voor zowel een rustige vakantie als permanente bewoning. Povljana, gelegen aan de zuidkant van het eiland, biedt privacy en toegang tot alle noodzakelijke voorzieningen – van stranden en restaurants tot winkels en sportactiviteiten.

In een nieuwbouwproject met in totaal vier appartementen is een duplex appartement te koop met een totale binnenruimte van 75,85 m². Het appartement beschikt over drie slaapkamers, een woonkamer en een badkamer op de eerste verdieping, terwijl op de begane grond een gastentoilet en een praktische wasruimte aanwezig zijn. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een ruim terras en een privétuin, die samen circa 134 m² aan buitenruimte bieden – ideaal om te ontspannen en te socializen in de buitenlucht.

De totale oppervlakte van het appartement, inclusief de terrassen en de tuin met coëfficiënten, bedraagt 107,42 m². Een dubbele parkeerplaats maakt dit aantrekkelijke aanbod compleet.

Het gebouw is ontworpen volgens de hoogste bouwnormen – met vloerverwarming, elektrische rolluiken, hoogwaardig PVC-schrijnwerk en airconditioning. Energieklasse A garandeert een laag energieverbruik en een comfortabele leefruimte het hele jaar door.

Dit appartement met twee verdiepingen en een tuin is een unieke kans voor wie op zoek is naar een ruime en functionele woning in een rustige omgeving, maar toch met gemakkelijk toegang tot alle



voorzieningen van het eiland.

Voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging kunt u contact met ons opnemen. Wij helpen u graag bij het realiseren van uw plannen.

Geachte klanten, de makelaarscourtage wordt berekend volgens de algemene voorwaarden.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46542

Iva Mršić
Agent s licencom
Mob: +385 91 575 9388
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: iva@dux-nekretnine.hr
www.dux-krk.com

Nataša Janković
Agent pripravnik
Mob: +385 91 622 8062
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: natasa@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Algemeen

Slaapkamers: 3
Afgewerkte vierkante meter: 107.42 m²

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Ja
Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T25505/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

IMLIX ID:

664312

