



CRIKVNICA, ŠMRIKA - Luxe villa met zwembad en prachtig uitzicht op zee



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,290,836.9

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanija
Plaats:	Kraljevica
Geplaatst:	30-03-2026

Omschrijving:

CRIKVNICA, ŠMRIKA - Luxe villa met zwembad en prachtig uitzicht op zee

Wij bemiddelen bij de verkoop van een prachtige villa in het rustige stadje Šmrika, op een uitzonderlijke locatie die een perfecte balans biedt tussen privacy en de nabijheid van de stad en alle belangrijke voorzieningen.

De villa is zorgvuldig ontworpen en functioneel ingedeeld over drie verdiepingen:

Op de begane grond bevindt zich een slaapkamer met eigen badkamer, een ruime keuken met eethoek en een open woonkamer met toegang tot een overdekt terras met een betoverend uitzicht op de Kvarnerbaai en de eilanden, en een apart toilet.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee comfortabele slaapkamers, elk met een eigen badkamer en toegang tot het terras, de ideale plek om te ontspannen met een kop koffie in de ochtend en uitzicht op de zee en het eiland Krk.

In de kelder bevindt zich een ruimte voor ontspanning en vermaak - een speelkamer, een fitnessruimte en een wellnessruimte met sauna, jacuzzi en douche.

Het interieur van de villa is ingericht met bijzondere aandacht voor esthetiek en functionaliteit. Er zijn hoogwaardige materialen gebruikt en elk detail draagt bij aan een aangenaam en luxueus verblijf.



De binnenplaats is afgewerkt met natuurstenen platen en muren en wordt gedomineerd door een groot zwembad dat in twee delen is verdeeld: een ondiep deel voor kinderen en een dieper deel met massagestralen.

Een extra pluspunt is de kinderspeelplaats achter het huis en de drie parkeerplaatsen voor het gebouw.

Deze moderne villa, vol natuurlijk licht, is gelegen op een unieke locatie met panoramisch uitzicht en biedt een ideale kans voor luxe wonen of een investering in vakantieverhuur.

Aanbeveling van de makelaar!

Neem voor meer informatie en een bezichtiging gerust contact op met de makelaar.

Geachte klanten, de makelaarscommissie wordt berekend conform de Algemene Voorwaarden:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45870

Višnja Torić

Agent pripravnik

Mob: +385 91 902 6353

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: visnja@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Gebouwd: 2021

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	250 m ²
Lot Afmeting:	740 m ²

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Building details

Parking:	Ja
Outdoor Amenities:	Pool
Aantal verdiepingen:	3

Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

Lease terms



Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T25515/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 658881

