



## Hangar 3 700 m<sup>2</sup> - Accès PL - Zone sécurisée - LE MUY



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 31,097.43

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Le Muy
Postcode:	83490
Geplaatst:	02-04-2026

### Omschrijving:

LE MUY - À louer, hangar de 3 700 m<sup>2</sup> sur axe central avec accès poids lourds.<br />Dimensions : environ 36 x 104 m<br />Trame poteaux tous les 8 m<br />Hauteur : 5,10 m au point bas, 6,55 m au point haut (sous-poutre)<br />4 portes sectionnelles (env. 4,50 x 5,80 m) + nombreux accès classiques<br />Bureau d'accueil, réserve, compteur jaune<br />Nombreux parkings libres<br />Site sécurisé avec portail automatique fermé le soir<br />Bail commercial 3/6/9 ans<br />Loyer mensuel HT : 25 000€<br />Charges : 1 500 €/mois (provisions Taxe Foncière, régularisation annuelle)<br />Dépôt de garantie : 50 000 €<br />Disponibilité immédiate – Opportunité rare.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 30000 €, à la charge du preneur

Gebouwd: 1990

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 3700 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 1

### Lease terms



Deposit: EUR 50,000  
Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T657370/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T657370/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact informatie**

IMLIX ID: 1503632

