



Local Professionnel NEUF



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 1,486

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Pays de la Loire
Plaats:	Saint-Hilaire-de-Chaleons
Postcode:	44680
Geplaatst:	03-04-2026

Omschrijving:

Bâtiment N°3
Construction en béton cellulaire et parpaings
Espace pour bureaux, espace cuisine, sanitaires
+ Mezzanine de 55m²
Fenêtres PVC double-vitrage
Portail sectionnel électrique 4 x 4.5m de haut
Dalle en béton armé surfacée
Parcelle avec 5 stationnements sur parking en pavés drainants
Possibilité de création d'un plancher jusqu'à 114m² au total (en supplément)
Compteur eau et électrique indépendants
Jardin de 150m² environ
Panneaux photovoltaïques en bail emphytéotique d'une durée de 20 ans d'environ 600€/an
Les charges seront à revaloriser d'après la consommation réelle.
Vente avec frais de notaire réduits
Possibilité d'acheter cette cellule, autre annonce.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 1500 €, à la charge du preneur

Gebouwd: 2026

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 255 m²

Room details

Total rooms: 2



Building details

Parking: Ja

Lease terms

Deposit: EUR 1,250

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T723130/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626859

