



## Apt T4 avec balcon, cave et garage



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 789.34

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Troyes
Postcode:	10000
Geplaatst:	03-04-2026

### Omschrijving:

A découvrir cet agréable et lumineux appartement Type 4 situé au 1er étage d'une résidence sécurisée comprenant entrée, cuisine aménagée et équipée, salon avec accès sur un balcon, salle à manger, dégagement espace nuit desservant deux chambres, salle d'eau et toilettes.<br />Une cave et un garage complètent ce bien.<br />Pour votre confort, huisseries pvc dv, chauffage individuel gaz.<br />Libre au 19 Juin 2026.<br />Dépôt des dossiers avant visite sur le lien :<br /><a href="https://gestionpratique.com/locataires/1c15e472-5dd2-405b-87bb-fb9ef3540d3f">https://gestionpratique.com/locataires/1c15e472-5dd2-405b-87bb-fb9ef3540d3f

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 157 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 675 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 70 €

Dépôt de garantie : 605 €

Honoraires à la charge du locataire : 530,2 €

Honoraires d'agence : 530.2 €, à la charge du locataire

Gebouwd: 1957

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 66 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 226

### Building details

Parking: Ja

### Lease terms

Deposit: EUR 605  
Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724410/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724410/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1627420

