



## Local commercial



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 507.13

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Hauts-de-France
Plaats:	Montigny-en-Gohelle
Postcode:	62640
Geplaatst:	04-04-2026

### Omschrijving:

À louer, local commercial d'environ 18 m<sup>2</sup>, parfait pour une activité libérale ou autre (masseur, esthéticienne, thérapeute, bureau, etc.).  
Situé dans un bâtiment occupé par des professionnels libéraux, il offre un cadre de travail agréable et silencieux.  
Le local comprend :  
- Une pièce lumineuse  
- Un lavabo  
- Chauffage électrique  
- Volets  
- Les + :  
- Salle d'attente à proximité  
- WC commun  
- Cuisine partagée au 2<sup>ème</sup> étage  
- Place de parking  
- Environnement professionnel calme, idéal pour activité sans nuisance sonore  
- Loyer : 430 € / mois charges comprises  
- Idéal pour démarrer ou développer votre activité dans un cadre serein et professionnel.  
Contactez moi pour plus d'informations ou organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 800 €, à la charge du preneur

Gebouwd: 1960

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 18 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 1



## **Lease terms**

Deposit: EUR 1,200  
Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724718/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724718/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1632986

