



## Superbe Maison 5ch proche Gare RER de Cergy-le-Haut



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 528,946.65

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Cergy
Postcode:	95800
Geplaatst:	30-03-2026

### Omschrijving:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter cette superbe maison de 150 m2 habitable proche de la Gare RER de Cergy-le-Haut.<br /><br /> Composée au rez-de-chaussée : d'une entrée , séjour salle à manger de 40 m2 , d'une cuisine aménagée et équipée de 17 m2 donnant sur magnifique véranda , une chambre avec salle d'eau et WC , rangements<br /><br />A l'étage : 4 chambres dont une suite parentale avec salle de bain , une salle d'eau avec WC<br /><br />Magnifique Jardin Paysager avec terrasse très bien exposée.<br /><br />Maison entièrement clôturée proche école maternelle et élémentaire , Collège et Lycée<br /><br />Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA du Réseau SAFTI pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 448 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1987

### Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	150 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	452 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 239

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722461/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722461/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1630375

