



Gezinswoning in rustige omgeving op de hoogten van Boulazac, dicht bij het stadscentrum



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 479,956.63

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Boulazac
Postcode:	24750
Geplaatst:	30-03-2026

Omschrijving:

Gelegen in de heuvels boven Boulazac, in een bijzonder rustige en gewilde woonwijk, biedt deze gezinswoning een bevoorrechte woonomgeving met alle voorzieningen en de Peribus-buslijn op de achtergrond. Gebouwd in 2003 op een volledig afgewerkte, halfverdieping, maakt deze woning indruk met zijn ruimtelijkheid, functionaliteit en uitbreidingsmogelijkheden. Een lichte en aangename leefruimte. Op de begane grond bestaat de woning uit: een uitnodigende hal een grote, lichte woon-/eetkamer een aparte keuken met toegang tot het balkon drie comfortabele slaapkamers een badkamer met douche een kelder met talloze mogelijkheden. Volledig afgewerkt, biedt deze een volwaardige extra woonruimte: kantoor grote woonkamer met keuken speelkamer slaapkamer doucheruimte apart toilet wasruimte, voldoende bergruimte en garage. Ideaal voor een groot gezin, een bedrijf aan huis of het creëren van een tweede woning. Exterieur en omgeving Het bosrijke en volledig omheinde terrein biedt een veilige en aangename omgeving: Elektrische poort Zwembad Rustige omgeving zonder overlast Voorzieningen en comfort Vloerverwarming Dubbele beglazing Alarmsysteem Elektrische zonwering Mening van een professional Een woning met royale afmetingen, gelegen in een gewilde buurt, die een rustige woonomgeving en een zeldzaam potentieel biedt in de directe omgeving van Périgueux.

Conditie:	Good
Gebouwd:	1994

Algemeen

Slaapkamers:	5
--------------	---



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 250 m²
Lot Afmeting: 1194 m²

Room details

Total rooms: 8
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 92

Building details

Parking: Ja
Number of Garages: 1
Aantal verdiepingen: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/TXNV-T30302/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: E307C432A4A145D2

