



## 222m<sup>2</sup> de volumes et de caractère–vie de plain-pied



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 668,888.21

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Perthes
Postcode:	77930
Geplaatst:	01-04-2026

### Omschrijving:

Télétravail, famille, espace : cette maison coche (vraiment) les cases  
Vous cherchez :  
une maison avec du cachet  
de vrais volumes  
des espaces séparés pour travailler, vivre, recevoir  
une suite parentale au rez-de-chaussée  
Cette maison en pierre de 222 m<sup>2</sup> au sol a été pensée pour une vie moderne, confortable et fluide. Ici, on reçoit, on partage, on respire.  
Grande pièce de vie de 83 m<sup>2</sup>, 3 grandes chambres dont deux suites parentales, mezzanine parfaite pour bureau ou salle de jeux, Terrain clos + garage + dépendance aménageable : chacun trouve sa place.  
Écoles, commodités et accès A6 à proximité.  
Une maison rare sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 570 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1770

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	190 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	655 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 145

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T680780/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T680780/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1547696

