



T2 de 38 m² - Quimper Ouest.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 75,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Quimper
Postcode:	29000
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Quartier Kermoyan - Découvrez ce bel appartement T2 de 38 m², situé en rez-de-chaussée d'une copropriété bien entretenue et sécurisée à Quimper Ouest. Vous apprécierez son emplacement privilégié, à seulement 100 mètres des commerces de proximité, dans un environnement agréable. L'appartement se compose : D'une entrée avec grand placard offrant de beaux rangements, D'un séjour lumineux, D'une cuisine séparée entièrement refaite, avec possibilité d'ouverture sur le séjour (mur non porteur), D'une chambre confortable, D'une salle d'eau moderne avec WC, récemment rénovée. Vous bénéficierez également d'une cave privative, pratique pour le stockage. La copropriété a récemment profité de nombreux travaux d'entretien (ravalement, toiture, interphone, boîtes aux lettres), assurant confort et sérénité aux futurs occupants. Cet appartement est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif sûr et sans travaux à prévoir.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 52 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 75 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1977



Algemeen

Slaapkamers: 1
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 38 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 285

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T682125/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1550017

