



Maison 8 pièces 6 chambres Carbon-Blanc



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 459,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Carbon-Blanc
Postcode:	33560
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Située à Carbon-Blanc, à proximité de toutes les commodités nécessaires, cette maison familiale au fond d'une impasse bénéficie d'un emplacement idéal. Avec son jardin clôturé piscinable de 1029m² comportant plusieurs places de stationnement, un garage, un abris de jardin et une terrasse, elle possède les équipements nécessaires pour accueillir une grande famille en quête d'espace et de tranquillité.

A l'intérieur, elle est agencée actuellement en deux logements distincts avec entrées séparées : le premier logement, entièrement de plain-pied, se compose d'un salon-séjour avec cuisine ouverte, de quatre chambres, d'une salle d'eau et de toilettes séparés. Le deuxième espace possède également en rez-de-chaussée sa pièce de vie avec cuisine toute équipée, un cellier ainsi que des toilettes. A l'étage se trouve un palier qui dessert deux chambres lumineuses, un dressing et une salle d'eau avec un second WC.

Cette maison offre un fort potentiel d'adaptation et se prête aisément à divers projets : résidence familiale, location ou encore habitat multigénérationnel. Son agencement flexible en fait un lieu idéal pour accueillir une grande famille tout en préservant l'intimité de chacun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 459 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1999

Algemeen

Slaapkamers: 6



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 185 m²
Lot Afmeting: 1029 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 140

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T682638/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1550543

