



## Spacieuse Briarde



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 347,913.63

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Rozay-en-Brie
Postcode:	77540
Geplaatst:	01-04-2026

### Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Vaudoy-en-Brie à 5 minutes de Rozay en brie, cette Belle briarde offre un environnement paisible et rural, idéal pour les amoureux de la nature. Réputée pour sa tranquillité et sa belle campagne environnante. Cette maison se compose au rez de chaussée d'une entrée, spacieuse cuisine, une salle d'eau et rangement, un grand salon séjour avec cheminée, une pièce bureau (poss chambre). A l'étage : pièce palière avec mezzanine, deux chambres dont une avec mezzanine, salle de bains. Une grange, une cour avec jouissance exclusive. De plus, un terrain non attenant de 1179 m<sup>2</sup> ajoute un espace extérieur supplémentaire pour profiter du calme et de la sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	179 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1305 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 7

## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 356

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T684197/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T684197/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1550695

