



## Posez vos valises !



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 684,033.35

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Gometz-la-Ville
Postcode:	91400
Geplaatst:	01-04-2026

### Omschrijving:

Nouveauté / Gometz La Ville - Au calme et en fond d'impasse - Venez découvrir cette maison 6 pièces de 130m<sup>2</sup> habitables environ, sur beau jardin avec piscine.<br />Au rez de chaussée, une vaste entrée avec placards et porte à galandage distribue un double séjour avec grande cuisine équipée haut de gamme, un wc, un garage et à son espace buanderie.<br />A l'étage : un palier distribue quatre belles chambres avec placards dont une suite parentale avec salle d'eau, dressing et balcon, une salle de bain, un wc.<br />Maison parfaitement agencée et soigneusement entretenue, sans aucun travaux à prévoir.<br />Trois places de stationnement possibles dont une dans le garage.<br />Jardin clos, plat et arboré et piscine, solarium, terrasse au nord et au sud.<br />Belles prestations : Toiture en tuiles plates, Menuiseries en aluminium, volets électriques, visiophone, alarme, portail et porte de garage motorisés. <br />Rare sur le secteur!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 580 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1990

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	126 m <sup>2</sup>



Lot Afmeting: 620 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 249

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T685042/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T685042/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1554251

