



Centre ville de Massy! Vous recherchez une maison sans travaux, avec 3 chambres à 10 mn du RER B/C, ne cherchez plus!



Agent Info

Naam: ArKadia
Bedrijfsnaam:
Mistlampen: United Kingdom
Telefoon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop
Prijs: USD 545,671.96

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: France
Staat/Regio/Pronvincie: Île-de-France
Plaats: Massy
Postcode: 91300
Geplaatst: 01-04-2026

Omschrijving:

Massy Centre ville - Venez découvrir cette charmante maison de 5 pièces située dans une copropriété à taille humaine, d'une superficie de 100m² habitable construite en 2006 et édifiée sur une parcelle d'environ 100 m² dans le quartier prisé du centre ville de Massy. Nichée dans une impasse à l'abri des regards, vous pourrez vous rendre en 10 mn à pieds à la gare de Massy-Verrières (RER B,C) et profiter des commerces de la rue Gabriel Péri. Cette maison lumineuse et très bien entretenue offre au rez-de-chaussée une entrée avec placards, un grand séjour d'environ 28 m² donnant sur le jardin exposé Sud d'un côté et sur la terrasse exposé Ouest de l'autre coté, une cuisine entièrement équipée et aménagée, un wc indépendant et un espace de rangement sous l'escalier. A l'étage vous disposerez de deux chambres avec placards, d'une suite parentale avec sa salle de bain et un grand placard pouvant servir de dressing, une salle d'eau et un deuxième wc. Et pour plus de praticité une cave et deux emplacements de parking côte à côte en sous sol viennent compléter la maison.
Les +: Ballon électrique de 2022, DPE en C, Double vitrage, Volets roulants électriques, fibre,
Vous n'avez plus qu'à poser vos valises et faire de cette belle maison votre futur chez vous!
Contactez Mélanie Trévisan au 06 69 18 34 11 ou par mail à: melanie.trevisan@safti.fr pour plus d'informations ou organiser une visite.
Visite virtuelle sur demande

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 52 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une



procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 465 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2006

Algemeen

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Afgewerkte vierkante meter: 100 m²

Lot Afmeting: 100 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 147

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T686168/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1555283

