



## Beau F4 de 80 m<sup>2</sup> avec garage – Proche commodités .



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 199,313.16

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mantes-la-Ville
Postcode:	78711
Geplaatst:	01-04-2026

### Omschrijving:

Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée (sans ascenseur), cet appartement F4 de 80 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour double lumineux, d'une cuisine aménagée et équipée ,loggia, ainsi que d'un dégagement avec rangement. Il dispose également de 3 chambres, d'une salle d'eau et de WC séparés. Une cave et un garage privé complètent ce bien.<br />Proche des commerces et des services du quotidien, avec accès rapide à l'A13 et gare de Mantes-la-Jolie à proximité, il offre un emplacement pratique, idéal pour les trajets.<br /><br />À visiter sans tarder !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1440 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1965

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	80 m <sup>2</sup>



Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 214

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T686825/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T686825/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1553648

