



Maison 4 pièces 98 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 353,692.53

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Cérons
Postcode:	33720
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Située à Cérons (33720), cette maison bénéficie d'un environnement paisible en campagne tout en offrant une proximité appréciable avec les commodités telles que les écoles, le collège, et la crèche. De plus, les transports en commun tels que le bus et le train permettent des déplacements facilités.
À l'extérieur, la maison plain-pied de 98m² est implantée sur un terrain de 1054m² clôturé, avec une terrasse offrant un espace extérieur agréable. Un garage non attenant de 30m² ainsi qu'une place de parking extérieure ajoutent une dimension pratique à ce bien.
À l'intérieur, cette maison construite en 2012 comprend un salon, une salle à manger ouverte sur une cuisine équipée, un cellier, 3 chambres avec placards, et une salle de bain avec une douche et une baignoire, le tout sur un sol en carrelage et parquet. Les menuiseries en double vitrage ainsi que la climatisation et la connexion à la fibre internet offrent un confort supplémentaire à cette habitation fonctionnelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2012

Algemeen

Slaapkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	98 m ²
Lot Afmeting:	1054 m ²



Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 108

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T687344/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1554666

