



## MAISON ANCIENNE ENTIEREMENT RENOVEE



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 165,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Sainte-Mesme
Postcode:	78730
Geplaatst:	01-04-2026

### Omschrijving:

Venez découvrir cette jolie maison entièrement rénovée dans le quartier très prisé du petit Ste Mesme. <br />Idéal pour un premier achat, ou un investissement elle offre un cadre de vie convivial à proximité des commodités et des espaces verts. <br /><br />Dés l'entrée vous découvrirez un salon lumineux (ou chambre selon vos besoins), un séjour ouvert sur la cuisine aménagée pour partager des moments conviviaux. Un WC complète ce niveau. <br />A l'étage une salle d'eau avec WC, et une chambre confortable offrant un espace de vie fonctionnel et agréable. <br />Un extérieur de 121M<sup>2</sup> qui invite naturellement à la détente ou au jardinage. <br /><br />Atouts et commodités : <br />Bus Transdev sur la commune <br />Gare et bus de Dourdan à 5 minutes <br />Ecoles maternelle et élémentaire dans le village, lycée à Dourdan <br />Saint Arnoult à 15 minutes <br /><br />Cette maison est une belle opportunité pour ceux qui recherchent un lieu de vie chaleureux, dans un environnement calme, tout en restant proche des services essentiels. <br />Rare sur le secteur à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

### Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 46 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 121 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 221

### Building details

Parking: Ja

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T688032/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T688032/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1559502

