



Maison au calme, dans les hauteurs de Latresne



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 346,178.99

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Latresne
Postcode:	33360
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Envie de calme et d'espace? Venez découvrir cette jolie maison perchée sur les hauteurs de Latresne. Vous y trouverez une belle pièce de vie lumineuse entourée d'un jardin et d'une terrasse, surplombant le village. Une belle cuisine aménagée et ouverte, avec cellier; puis 2 chambres et une salle d'eau. Il est possible de faire une 3ème chambre, que les propriétaires actuels avaient choisi de supprimer. Cette maison dispose d'un beau potentiel pour qui saura l'exploiter; tout en vous offrant la possibilité de vous y installer aussitôt puisqu'elle est plutôt récente. Je vous en dirai plus lors des visites, à bientôt, Camille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2019

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	74 m ²
Lot Afmeting:	955 m ²

Room details

Total rooms:	3
--------------	---



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 74

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T688152/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1561572

