



A Vitré, maison familiale avec piscine intérieure



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 633,683.57

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Vitré
Postcode:	35500
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

À Vitré, avec un accès rapide à la rocade, au bus et aux commerces, cette maison ancienne rénovée et agrandie allie volumes, lumière et qualité de vie. Le hall accueille un espace bureau et ouvre sur les pièces de vie. Le salon avec cheminée double face offre une atmosphère plus feutrée, puis la salle à manger lumineuse prolonge la maison vers la terrasse et le jardin. La cuisine aménagée et équipée, spacieuse, dispose d'un coin repas et communique directement avec la salle à manger comme avec la terrasse. Une arrière-cuisine regroupe buanderie, cellier et rangements. Une chambre avec dressing et une salle d'eau permettent une vie de plain-pied. À l'étage, un grand palier dessert trois chambres et une salle de bains avec baignoire et douche. WC indépendants à chaque niveau. L'espace bien-être réunit une piscine intérieure de 35 m², un sauna et un espace propice à un usage fitness ou jacuzzi, ainsi qu'une douche et des WC indépendants. Deux garages et un atelier complètent l'ensemble. À l'extérieur, la terrasse exposée au sud prolonge les pièces de vie vers un jardin arboré, avec pelouse et belles haies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 540 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 264 m²
Lot Afmeting: 1234 m²

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 97

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T688462/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1550602

