



Maison au centre de La Flotte Calme et sans mitoyenneté



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 571,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	La Flotte
Postcode:	17630
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Nous vous proposons cette maison d'habitation, de plain-pied et sans mitoyenneté. Elle est idéalement située au calme et à 5 mn à pied des commerces ouverts toute l'année, et du joli port de la Flotte. Un jardin d'accueil qui permet plusieurs stationnements. La maison est composée d'une entrée, une salle à manger, salon avec insert double face, cuisine séparée aménagée, 3 chambres avec placards, wc séparé, salle d'eau, grand cellier. Jardin avec puits à eau. Grand garage de 28m² indépendant. Possibilité d'ouvrir entre la cuisine et la salle à manger. La terrasse et le jardin plein sud permettront des déjeuners conviviaux et agréables.

Idéal pour une résidence principale ou secondaire, un investissement locatif. Des travaux seront à prévoir.

Venez la visiter prochainement. N'hésitez pas, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 571 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1985

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	95 m ²
Lot Afmeting:	400 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 236

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T688505/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560183

