



Pavillon de plain pied sur beau terrain



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 106,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Arthon
Postcode:	36330
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Située dans la charmante commune d'Arthon (36330), cette maison bénéficie d'un cadre paisible et familial. Proche des transports en commun tels que les bus, elle offre un accès pratique aux commodités de la région. Idéale pour les amoureux de la nature, cette propriété est entourée d'un terrain de 1015 m² clos, comprenant deux places de parking et une petite dépendance dans le jardin.

Construite en 1980, cette maison de plain-pied présente une toiture en tuile mécanique et une façade en parpaing. Avec une surface habitable de 80 m², elle se compose de 4 pièces dont un séjour, un salon, 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Un espace de rangement est également disponible. L'intérieur sobre et fonctionnel mérite quelques travaux de rafraîchissement pour devenir un cocon familial pour un premier achat .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 106 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1980

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	80 m ²
Lot Afmeting:	1015 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 269

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T688833/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1562843

