



T3 REFAIT A NEUF



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 241,589.75

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Villeneuve-d'Ornon
Postcode:	33140
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Situé à Villeneuve-d'Ornon (33140), cet appartement bénéficie de la tranquillité tout en étant à proximité des commerces et des écoles.
 Idéal pour une famille, étudiants ou primo-accédant.
 La facilité d'accès aux transports en commun et aux axes routiers majeurs permet une mobilité aisée vers Bordeaux.
 Cet appartement de 62 m² comprend 3 pièces dont 2 chambres. Le salon lumineux et la cuisine ouverte offrent un espace de vie convivial. Une salle de bains + wc complète ce bien.
 Idéalement situé au premier étage, cet appartement offre un confort de vie appréciable.
 Offrant un petit espace extérieur où profiter des beaux jours.
 Ce bien peut correspondre à des investisseurs pour co-location. (petite copropriété)
 N'hésitez pas, venez visiter.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 205 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1966

Algemeen

Slaapkamers: 2



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 62 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 226

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T688924/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1562251

