



Confort au cœur d'une résidence neuve.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 672,239.67

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Villemomble
Postcode:	93250
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Appartement familial spacieux et lumineux, idéalement situé en plein centre-ville de Villemomble, avenue d'Outrebon, au cœur d'un quartier recherché pour sa qualité de vie et sa proximité avec toutes les commodités : à deux pas des commerces, des écoles, des transports (RER E – Gare de Gagny ou de Villemomble).
Situé au 4ème étage (avec ascenseur) d'une résidence haut de gamme en pierre de taille, édifée en 2025, cet appartement bénéficie d'une terrasse de plus de 13 m² et d'une place de parking en sous-sol.
Cet appartement de 106,78 m² offre un vaste séjour de plus de 37 m² avec cuisine ouverte, quatre chambres, une salle de bain, une salle d'eau, un WC séparé.
Contactez-moi sans plus attendre pour organiser une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 36 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3048 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 570 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2025

Algemeen

Slaapkamers: 4



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 106 m²
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 61

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T690081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560045

