



Confort au cœur d'une résidence neuve.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 395,088.36

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Villemomble
Postcode:	93250
Geplaatst:	31-03-2026

Omschrijving:

Appartement 3 pièces au rez-de-chaussée, lumineux et idéalement situé en plein centre-ville de Villemomble, avenue d'Outrebon, au cœur d'un quartier recherché pour sa qualité de vie et sa proximité avec toutes les commodités : à deux pas des commerces, des écoles et des transports (RER E – Gare de Gagny ou de Villemomble).
Situé au rez-de-chaussée d'une résidence haut de gamme en pierre de taille, édifiée en 2025, cet appartement bénéficie d'une terrasse de 6,40 m² et d'une place de parking en sous-sol.
Cet appartement de 56,42 m² offre un séjour de 19,40 m² avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bain et un WC séparé.
Contactez-moi sans plus attendre pour organiser une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 36 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1624 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2025

Algemeen

Slaapkamers: 2



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 56 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 70

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T690191/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1565138

