



Maison rénové en 2013 dans un havre de paix



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 246,432.5

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Languidic
Postcode:	56440
Geplaatst:	31-03-2026

Omschrijving:

Située à Languidic (56440), cette propriété offre un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. La ville bénéficie d'une ambiance conviviale avec ses commerces locaux, ses écoles et ses espaces verts propices aux promenades en famille. Proche des axes routiers, Languidic permet un accès facile aux villes voisines tout en préservant un environnement calme et agréable.

Cette charmante maison de 144 m², datant de 1874 et rénovée en 2013, est implantée sur un terrain spacieux de 3500 m². Dès l'entrée, l'espace offre une atmosphère chaleureuse, avec un salon séjour de 48 m², une cuisine de 11 m² et une chambre parentale de 18 m² avec salle de bain attenante. L'étage comprend un dégagement de 9 m² desservant 4 belles chambres et une salle de bain. Les nombreuses fenêtres en double vitrage offrent une belle luminosité, renforcée par le chauffage au sol avec pompe à chaleur.

L'assainissement individuel, la présence de la fibre et la rénovation récente en font une propriété confortable, prête à accueillir ses nouveaux résidents.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1874

Algemeen

Slaapkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	144 m ²



Lot Afmeting: 3500 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 153

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T690281/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1565645

