



Joli corps de ferme avec hangars, terrain de 8 600 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 196,900

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Mespaul
Postcode:	29420
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Les Atouts de ce bien :
- Bel espace à la campagne - Hangars - MER 12 Km - Toiture récente -
Niché au calme en campagne, je vous invite à découvrir ce joli corps de ferme composé d'une maison, de deux Hangars et trois dépendances, l'ensemble sur un terrain arboré de 8 600 m².
Il est situé à Mespaul à 12 km de la MER, commune rurale où il fait bon vivre !
La maison se compose au rez-de-chaussée d'une véranda, entrée, cuisine avec salle à manger,cellier, chambre avec salle d'eau privative de 2023, wc; à l'étage, un palier dessert trois chambres et une salle d'eau. Grenier aménageable au deuxième étage.
Ensemble soigné !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 196 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 188 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 900 € soit 4,73 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebouwd: 1940

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	78 m ²
Lot Afmeting:	8637 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 258

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T690632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560145

