



Charmante maison 93 m2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 263,568.53

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Pont-du-Casse
Postcode:	47480
Geplaatst:	31-03-2026

Omschrijving:

Située à Pont-du-Casse, cette maison d'une surface habitable de 93 m² est implantée sur un terrain de 850 m². Elle bénéficie d'un emplacement idéal proche des commodités et des écoles offrant un cadre de vie agréable et familial. De plus, sa proximité avec des commerces locaux et des commodités simplifient la vie du quotidien.
Cette maison de plain-pied comprend 4 pièces dont 3 chambres. L'entrée dispose d'un grand espace salon / cuisine ouverte avec mange debout. Le chauffage est assuré par un poêle à bois et une climatisation réversible. Un couloir dessert trois chambres avec dressings, une grande salle d'eau et un WC séparé. Un espace véranda de 21 m² avec cuisine d'été et barbecue complète ce bien.
Son jardin avec piscine, pool house et cabanons proposent détente et convivialité. En résumé, cette maison dispose de tous les atouts nécessaires au bon vivre du quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 223 650 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1990

Algemeen

Slaapkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	93 m ²
Lot Afmeting:	850 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 231

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T691556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1567273

