



Grande cave 17 m² – Quartier Victor Hugo / Étoile – Paris 16e



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 89,185.1

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Postcode:	75016
Geplaatst:	31-03-2026

Omschrijving:

À deux pas de la place Victor Hugo et à proximité immédiate de l'Étoile, je vous propose une grande cave de 17 m², située dans un immeuble de standing avec gardienne. De forme rectangulaire (environ 3,64 m x 4,78 m), cette cave offre un volume particulièrement confortable et facile à exploiter. Elle bénéficie d'un sol bétonné et d'une ventilation naturelle, garantissant un espace sain, sans humidité, idéal pour du stockage de qualité. Sécurisée et facilement accessible, elle convient parfaitement pour entreposer meubles, archives, matériel professionnel, effets personnels ou encore équipements saisonniers. Sa superficie rare pour le secteur et son emplacement premium en font une opportunité idéale pour un résident du quartier manquant de rangement, une profession libérale ou un investisseur recherchant un espace de stockage dans un environnement sécurisé. Les caves de cette taille sont particulièrement rares à la vente dans ce secteur très recherché.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 59 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 76 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900



Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 17 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T692223/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1569194

