



Belle maison bourgeoise comportant 5 niveaux



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 209,770.62

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Tonneins
Postcode:	47400
Geplaatst:	31-03-2026

Omschrijving:

Frédéric POTIER - SAFTI - vous propose cette maison bourgeoise en grande partie rénovée dans la ville de Tonneins (47400).
Cette demeure vous offre un cadre de vie idéal pour une famille. Elle offre toutes les commodités à portée de main, proche des écoles, crèches, arrêts de bus et de train, cette propriété est idéalement placée pour une vie urbaine pratique et agréable.

À l'intérieur, cette maison de 240 m² sur 5 niveaux comprend 7 pièces, dont 5 chambres, 2 salles de bain, et 2 toilettes. Les chambres offrent des placards et certaines possèdent une salle d'eau privative.
La cuisine aménagée et fermée répond aux besoins des familles
.À l'extérieur, cette demeure dispose d'un garage, d'une cave, et d'un jardin offrant un espace extérieur privilégié pour se détendre en plein air.
Les menuiseries en double vitrage et les sols en carrelage ou en plancher assurent un confort et une isolation optimale, tandis que les colonnes de cheminées apportent une touche de charme supplémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	240 m ²



Lot Afmeting: 550 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 171

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T698624/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1569344

