



Maison bord de Rance (400m)



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 610,067.9

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Plouer-sur-Rance
Postcode:	22490
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Située à Plouër-sur-Rance (22490), cette maison bénéficie d'un environnement exceptionnel entre mer et campagne. Profitez d'une exposition idéale au Sud-Ouest, offrant une luminosité naturelle et agréable tout au long de la journée. Avec un vaste terrain de 1000 m², cette propriété offre trois places de parking extérieures ainsi qu'un garage pour un stationnement pratique. À l'extérieur, cette maison néo-bretonne possède une véranda offrant un espace supplémentaire pour se détendre et profiter du jardin arboré. Datant de 1974, cette propriété offre un cadre chaleureux et convivial, idéal pour une vie de famille paisible. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine entièrement équipée, un salon spacieux ainsi qu'une véranda lumineuse. Le rez-de-chaussée comprend trois chambres avec une salle d'eau et un wc séparé. À l'étage, une grande chambre supplémentaire et un grenier à aménager vous offrent des possibilités d'agencement personnalisé. Cette maison de 101 m² compte au total 6 pièces, dont 4 chambres, offrant espace et confort pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 517 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1974

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 101 m²
Lot Afmeting: 1000 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 275

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708025/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1561060

