



## BOURG DE CHENEVELLES



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 148,489.31

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Chenevelles
Postcode:	86450
Geplaatst:	31-03-2026

### Omschrijving:

Située dans le bourg de Chenevelles, cette maison en pierre est proche des commerces locaux et des écoles, elle garantit un quotidien pratique et convivial pour ses habitants. <br /><br />La maison de 93 m<sup>2</sup> environ s'étend sur un terrain de 373 m<sup>2</sup> et se compose de quatre pièces dont deux chambres et un bureau. Au rez-de-chaussée, une cuisine équipée ouverte sur un espace salle à manger, une salle d'eau et un WC offrent fonctionnalité et confort. À l'étage, deux chambres et un bureau complètent l'espace de vie. Possibilité d'aménager les combles pour une pièce supplémentaire. <br />Un garage attenant vient parfaire cet ensemble offrant ainsi une solution de stationnement pratique. Ce bien allie le caractère de la pierre à un agencement intérieur optimisé, idéal pour une vie de famille sereine. <br />Pas de gros travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 126 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1920

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	93 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	373 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 165

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722830/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722830/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1631737

