



Garage spacieux et sécurisé : l'opportunité rare pour stationner ou investir



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 36,964.87

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Pays de la Loire
Plaats:	Nantes
Postcode:	44300
Geplaatst:	31-03-2026

Omschrijving:

Avis aux professionnels, artisans ou particuliers:
Situé à Nantes Nord, rue des Renards, facilement accessible, au sein d'une copropriété sécurisée, fermée par un portail électrique, ce garage bénéficie d'un accès fluide et pratique, idéal pour les allers-retours réguliers comme pour un usage professionnel.

À l'extérieur, vous profitez d'un large dégagement de 6 mètres entre les garages, facilitant les manœuvres, même pour les véhicules utilitaires. L'accès, avec portail de belles dimensions, permet une entrée confortable et sans contrainte, un vrai atout pour les artisans ou propriétaires de camionnette.

À l'intérieur, ce garage construit en 2020 séduit par ses volumes généreux : 14,60 m² avec une belle hauteur de 2,50 m au fond. Sa structure solide (parpaing, couverture bac acier, porte basculante métallique) assure durabilité et sécurité.

Que vous soyez particulier ou investisseur (possibilité de lot de 3), ce bien coche toutes les cases.
Contactez-nous pour en savoir plus et saisir cette opportunité.

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 79 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 130 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 31 500 €

Honoraires charge vendeur



Gebouwd: 2020

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 14 m²

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T723049/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630142

